



VÝROČNÍ ZPRÁVA 2024



Alzheimercentrum Zlosyň, z.ú.

OBSAH

1. ÚVODNÍ SLOVO.....	3
2. SPOLEČNOST ALZHEIMERCENTRUM.....	4
3. ALZHEIMERCENTRUM ZLOSYŇ, z.ú.	5
3.1. Identifikace zařízení.....	5
3.2. Představení specializovaného zařízení.....	6
3.3. Účel Alzheimercentra Zlosyň, z.ú.....	7
3.4. Vize Alzheimercentra Zlosyň, z.ú.	7
3.5. Cílová skupina Alzheimercentra Zlosyň, z.ú.	7
4. REGISTROVANÉ POSKYTOVANÉ SOCIÁLNÍ SLUŽBY.....	8
4.1. Domov se zvláštním režimem.....	8
5. ALZHEIMERCENTRUM ZLOSYŇ, Z.Ú. V ROCE 2024 Z HLEDISKA PROVOZU ZAŘÍZENÍ	11
6. AKTIVITY PRO KLIENTY V ROCE 2024	13
7. PŘIJATÉ DARY V ROCE 2024	20
7.1. Granty a dotace	27
8. ORGANIZAČNÍ STRUKTURA ZAŘÍZENÍ ALZHEIMERCENTRA ZLOSYŇ, z.ú.	28
9. VÝZNAMNÉ UDÁLOSTI PO DATU ÚČETNÍ ZÁVĚRKY	29
10. PŘÍLOHY	30

1. ÚVODNÍ SLOVO

Vážení čtenáři,

dovolujeme si Vám předložit výroční zprávu specializovaného zařízení Alzheimercentrum Zlosyň, z.ú. za kalendářní rok 2024.

Alzheimercentrum Zlosyň, z.ú. disponuje kapacitou 117 lůžek, z toho 108 v hlavní budově a 9 lůžky ve vedlejší budově tzv. „vile“, kde poskytujeme péči klientům v počátečním stádiu demence. Zařízení nabízí dvoulůžkové pokoje s vlastním sociálním zařízením, vlastním provozním a technickým zázemím (kuchyň, prádelna, atd.) Budovy obklopuje zahrada s rozlohou přes 7 000 m².

Jsme hrdí na to, že se nám i v roce 2024 dařilo poskytnout komplexní a kvalitní péči osobám s Alzheimerovou chorobou či jiným typem demence. Zájem o naše služby se stále zvyšuje a nároky na péči také, proto je pro nás důležité neustálé vzdělávání se v oblasti péče o seniory a péče o klienty s demencí. Naší prioritou je individuální přístup ke každému klientovi a snažíme se, aby se u nás v zařízení a na naší zahradě cítil jako doma.

Těší nás, že se naše zařízení aktivně účastnilo komunitního života v regionu, prostřednictvím užší spolupráce s obecní samosprávou, Městským úřadem s rozšířenou působností Kralupy nad Vltavou, regionálními podnikatelskými subjekty i vzdělávacími institucemi, kterými jsou MŠ Zlosyň, ZŠ Nelahozeves, ZŠ Obříství a ZŠ Pšovka Mělník. Velmi si vážíme veškeré přízně, kterou jsme v roce 2024 obdrželi, jak v rámci slovní podpory při osobních setkáních, tak i ve formě nejrozličnějších darů a příspěvků.

Naší snahou stále je, aby klienti Alzheimercentra Zlosyň prožívali svůj život v co možná nejvyšší kvalitě a my jim v tomto směru byli nápomocni.

Jsme rádi, že potřeby klientů v oblastech individuální podpory a pocitu domácího prostředí se nám daří naplňovat již více než 15 let.

Mgr. Ladislava Vlachová

ředitelka zařízení

2. SPOLEČNOST ALZHEIMERCENTRUM

Společnost Alzheimercentrum byla založena v roce 1996 jako první specializované zařízení v České republice k poskytování komplexní kvalifikované péče osobám s Alzheimerovou chorobou a jinými typy demencí. V současné době poskytujeme odbornou péči ve 2 centrech.

Od svého založení Alzheimercentrum klade zásadní důraz na kvalitu poskytované péče a individuální přístup.

Řídíme se moderními terapeutickými postupy, vycházejícími z nejnovějších vědeckých poznatků, ale i zkušenostmi z dlouholeté praxe.

Náš odborný personál v péči a přístupu používá prvky bazální stimulace, validace a širokou škálu aktivizačních programů.

3. ALZHEIMERCENTRUM ZLOSYŇ, z.ú.

3.1. Identifikace zařízení

Název zařízení:	Alzheimercentrum Zlosyň, z.ú.
Právní forma:	zapsaný ústav
Sídlo:	Zlosyň 160, Vojkovice u Kralup nad Vltavou
IČO:	284 46 003
DIČ:	CZ699003518
Bankovní spojení:	2111389249/2700
Ředitel:	Mgr. Ladislava Vlachová
Statutární orgán - ředitel:	Alzheimercentrum pp s.r.o.
Při výkonu funkce zastupuje:	Ing. Miroslav Malěř
E-mail:	zlosyn@alzheimercentrum.cz
Web:	www.alzheimercentrum.cz



3.2. Představení specializovaného zařízení

Alzheimercentrum Zlosyň, z.ú. se nachází na velmi pěkném místě, asi 20 km od hlavního města Prahy. Budova zařízení je situována do klidného venkovského prostředí v katastru obce Zlosyň.

Hlavní budova má čtyři patra, ve kterých se nachází pokoje klientů, terapeutické místnosti, společenské prostory, jídelny.

Pokoje klientů jsou převážně dvoulůžkové, výjimkou je jeden třílůžkový pokoj. Všechny pokoje jsou vybavené základním nábytkem (polohovací lůžko, noční stolek, šatní skříň). Každý pokoj má vlastní sociální zařízení se sprchovým koutem, umyvadlem, toaletou. V zařízení je také centrální bezbariérová koupelna s vanou.

Jídelna, společenské prostory jsou vybaveny tak, aby splňovaly svůj účel, působily příjemným dojmem a zajišťovaly klientům bezpečné prostředí. Jsou členěny tak, aby se zde mohlo pracovat se skupinami klientů, rozdělených podle jejich schopnosti vnímání a stupně onemocnění. Zařízení disponuje rozlehlou zahradou, která poskytuje klientům dostatek prostoru pro vycházky a slouží k aktivizačním činnostem – pěstování bylinek, ovoce, zeleniny a květin.

Pro klienty v počátečním stadiu onemocnění nabízíme ubytování rodinného typu v rodinném domku se zahradou v areálu hlavní budovy. Klienti obývají čtyři dvou a jeden trojlůžkový pokoj, obývací pokoj s jídelním koutem, odpočinková místnost v prvním patře, kuchyňka, dvě koupelny se sprchovým koutem nebo s vanou, dvě toalety.

Stravování je zajištěno prostřednictvím vlastní kuchyně. Skladba stravy odpovídá vyšším požadavkům kladeným na nároky související s nemocí. V zařízení je zajištěna odborná lékařská a zdravotnická péče, poskytovaná všeobecnými a praktickými sestrami. O klienty dále pečuje tým složený ze sociálního pracovníka, pracovníků v sociálních službách a aktivizačních pracovníků.

Lidská vřelost, vstřícnost, pohlazení, kvalitní a bezpečná péče odpovídající požadavkům na důstojný život našich klientů je pro nás prioritou.

3.3. Účel Alzheimercentra Zlosyň, z.ú.

Účelem Alzheimercentra Zlosyň, z.ú. je všestranně přispívat ke zlepšování a rozvoji kvality života osob s demencí. Svým působením se Alzheimercentrum Zlosyň, z.ú. snaží nejen o rozvoj duchovních a materiálních hodnot, které se vztahují k péči o osoby s demencí. Účelem organizace je aplikovatelnost individuálního přístupu a dodržování lidských práv u osob, které jsou znevýhodněny touto nemocí. Uplatňujeme moderní trendy i přístupy v sociální a zdravotnické péči o osoby s demencí. Neustále také vzděláváme a rozvíjíme ošetrovatelský personál tak, aby poskytoval co nejkvalitnější péči.

3.4. Vize Alzheimercentra Zlosyň, z.ú.

Naší vizí je kvalitní a profesionální podpora pro lidi s demencí.

3.5. Cílová skupina Alzheimercentra Zlosyň, z.ú.

Osoby s Alzheimerovou chorobou a ostatními typy demence od 40 let věku, které mají snížené schopnosti svou nepříznivou sociální situaci zvládat a řešit a potřebují pravidelnou pomoc druhé osoby.



4. REGISTROVANÉ POSKYTOVANÉ SOCIÁLNÍ SLUŽBY

4.1. Domov se zvláštním režimem

Poslání

Domov se zvláštním režimem poskytuje komplexní a individuálně zaměřené, celoroční pobytové služby osobám s Alzheimerovou chorobou a jinými typy demence, které již nemohou zůstat ve svém vlastním domácím prostředí. Služba pro své klienty zajišťuje podporu, pomoc, péči ve všech oblastech života klienta, které klient není schopen zvládnout samostatně. Nabízí klientům možnost společenských kontaktů, poskytuje podporu při rozhodování, naplňování přání a vůle klienta s ohledem na jeho možnosti a schopnosti.

Cíle

- Zajistit individuálně zjištěné a dojednané potřeby klienta v rámci jeho bio-psycho-sociálních a spirituálních zvyklostí
- Poskytovat takovou míru podpory, kterou klient skutečně potřebuje, s ohledem na jeho možnosti a schopnosti
- Podporovat udržení co nejuzšího kontaktu s rodinou a blízkými klienta

Zásady

- Individuální přístup – uznání jedinečnosti osobnosti klienta a poskytování služby maximálně uzpůsobené jeho osobním zvyklostem a biografií.
- Podpora samostatnosti a nezávislosti klienta - zachovávání optimální míry soběstačnosti, nezávislosti a odpovědnosti dokud a pokud to jde.
- Respekt a úcta k člověku – dodržování zásad slušného chování a etických zásad, včetně empatického, akceptujícího přístupu a dodržování diskrétnosti a soukromí klienta.
- Bezpečné a příjemné prostředí – zajištění důstojných podmínek pro poskytování služby se snahou co nejvíce zachovat přirozený způsob života klienta.

Cílová skupina

Osoby s Alzheimerovou chorobou a ostatními typy demence od 40 let věku, které mají snížené schopnosti svou nepříznivou sociální situaci zvládat a řešit a potřebují pravidelnou pomoc druhé osoby.





5. ALZHEIMERCENTRUM ZLOSYŇ, Z.Ú. V ROCE 2024 Z HLEDISKA PROVOZU ZAŘÍZENÍ

Obsazenost zařízení

Vývoj obsazenosti zařízení byl v průběhu roku stabilní. Poptávka po námi nabízených službách vysoce převyšovala nabídku.

Personál

S ohledem na náročnost vykonávané přímé péče je patrná drobná míra fluktuace pracovníků. Snahou organizace je nabízet stabilní zázemí, pořádat vzdělávací aktivity a vážit si svých zaměstnanců. V rámci vzdělávání podporujeme pracovníky na všech pracovních pozicích, aby reflektovali trendy pro danou oblast a přenášeli získané znalosti do praxe. Vzděláváním se snažíme zajistit, aby naši zaměstnanci poskytovali péči klientům profesionálně.

Dětská skupina Včelička

Již osmým rokem funguje ve Zlosyni při zařízení Alzheimercentrum Zlosyň, z.ú. dětská skupina s názvem Včelička (dále jen „DS Včelička“). Tato dětská skupina je určena dětem, jejichž rodič je zaměstnancem našeho zařízení nebo je z nedalekého okolí či se rodiči líbí naše myšlenka výchovy a péče.

Cílem projektu je rozšíření služeb péče o dítě v místě realizace a zlepšit tak podmínky pro zaměstnanost rodiče s dětmi. Cílová skupina jsou rodiče s malými dětmi.

DS Včelička je určena pro děti od jednoho roku věku do zahájení povinné předškolní docházky (maximálně do 6 let věku dítěte) a je zaměřena na zajištění dítěte, na výchovu, rozvoj schopností, kulturních a hygienických návyků dítěte.

Dětská skupina je držitelem značky Mezigeneračně, kterou uděluje společnost Mezi námi, o.p.s., která podporuje setkávání lidí všech generací. Naši klienti společně s dětmi v dětské skupině Včelička objevují jak krásné a obohacující jsou jejich světy, když se navzájem propojí.

Hlavním cílem společnosti Mezi námi, o.p.s. je kooperace v rámci mezigeneračního setkávání.







6. AKTIVITY PRO KLIENTY V ROCE 2024

Zaměstnanci Alzheimercentra Zlosyň z.ú. připravují pro klienty celoročně bohatý program. Každý, kdo chce svůj volný čas trávit aktivně, může využívat program, který připravují a nabízejí naši aktivizační pracovníci dle zájmů i možností klientů. Činnosti jsou zaměřeny především na komplexní stimulaci kognitivních funkcí a motoriky. Pod vedením aktivizačních pracovníků zde klienti tvoří výrobky různými technikami (háčkování, pletení, stříhání, lepení apod.). Výrobky slouží k výzdobě prostor našeho zařízení.

Jsme rádi, že nás pravidelně navštěvuje se svou hudební produkcí kapela KOPITA, sbor Senior Minichor a paní Jana Koutová s panem Jaroslavem Benešem se svými báječnými vystoupeními (Semafor, Písňe z pohádek Uhlíře a Svěráka, pásma vánočních koled). Jejich vystoupení vždy ožíví dny v našem zařízení.

Protože víme, že naši klienti mají rádi zákusky a kávu, pořádáme pravidelně posezení v zařízení s příhodným názvem Cukrárna Pralinka. Klienti mají vždy na výběr z několika druhů zákusků a ve vyzdobených prostorách jídelny si užijí příjemné odpoledne, někdy také s hudebním doprovodem.

Klientům je v rámci zařízení zajištěna také duchovní podpora, minimálně jednou měsíčně nás navštěvuje pan farář a s klienty, kteří mají zájem, pohovoří o duchovních tématech.

Čtyřikrát ročně vydáváme Zpravodaj Alzheimercentra Zlosyň z.ú., který je distribuován v rámci zařízení i rodinným příslušníkům klientů. Zpravodaj je zveřejněn na webu organizace. Zpravodaj informuje o zajímavých aktivitách v konkrétním období a je doplněn o množství fotografií z těchto akcí. Některé aktivity Alzheimercentra Zlosyň jsou uvedeny také na stránce sociální sítě Facebook Alzheimercentrum Zlosyň. Krátké zprávy jsou doplněny množstvím fotografií. Facebookové stránky i Zpravodaj slouží k pravidelnému informování o činnostech, které v zařízení Alzheimercentrum Zlosyň probíhají. Čtenáři těchto médií jsou převážně rodinní příslušníci klientů.

Také v roce 2024 jsme pořádali pro klienty a jejich blízké tradiční zahradní slavnost-tentokrát pod názvem Sugar Wonderland. Zahradní slavnost se nesla v duchu sladkostí, pastelových barev a tylových sukní. K tanci a poslechu nám hrála hudební skupina Bonus. Součástí slavnosti byla soutěž o nejlepší muffin, do které se zapojili naši zaměstnanci. O vítězi rozhodovali svým hlasováním klienti a jejich blízcí. Soutěž vyhrála naše kuchařka Pavla Gernardová, na druhém místě se umístila paní pečovatelka Jana Záveská a bronz

patřil staniční sestřičce Kačce Gregorové. Vrcholem odpoledne byla „obří miminka“ v podání Gábiny Korytové a Michala Pavlíčka. Jejich GaMibabies vykouzlila úsměv na tváři všem přítomným. Ještě jednou velké díky všem zaměstnancům, rodinám a blízkým za moc fajn atmosféru. Děkujeme.

Slavnost se nesla v duchu dobré nálady a hojné účasti rodin. Návštěvníkům jsme nabídli pohoštění z naší kuchyně. Všichni jsme si toto odpoledne velmi užili i přes bouřku, která se prohnala krátce po zahájení slavnosti.









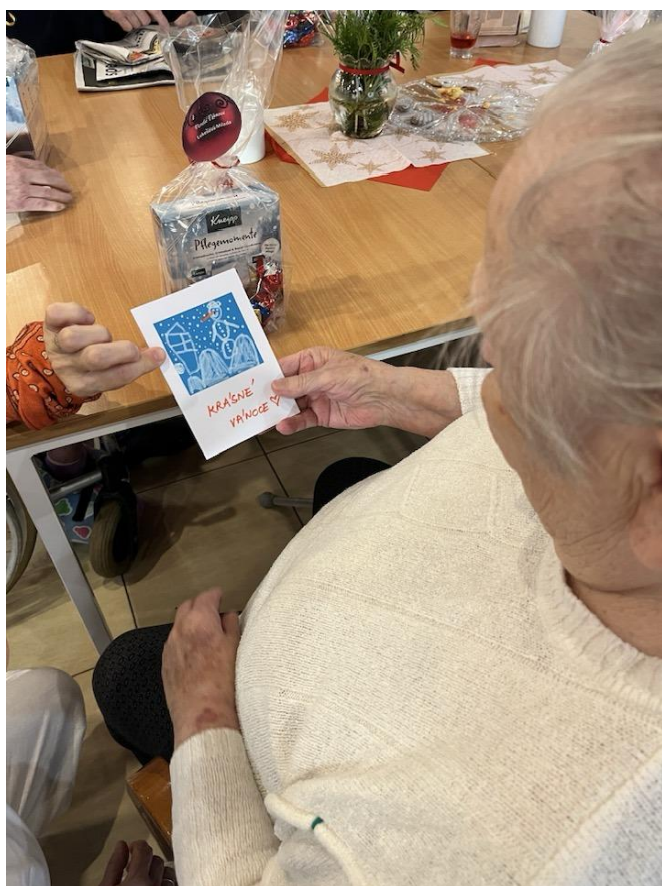












7. PŘIJATÉ DARY V ROCE 2024

Děkujeme všem dárcům, kteří nás i v roce 2024 finančně podpořili. Velice si toho vážíme.

PEŠL-IDEA_EUROPE, v.o.s.

Interpharharmac



B2M CZ



MUDr. Šebeš Andrej

Matoušová Marcela

Šustrová Hana

Orel Josef

Horner Karel

Effenbergerová Jaroslava

Šislerová Jana

7.1. Granty a dotace

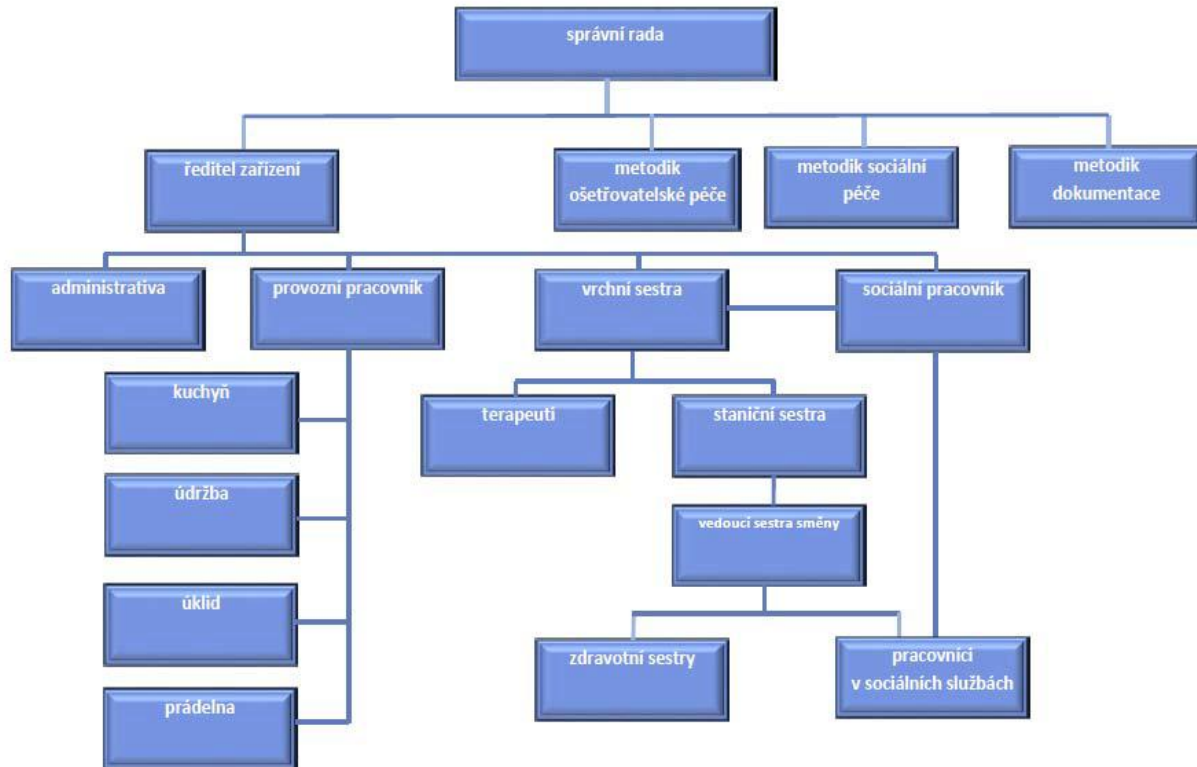
Středočeský kraj

Středočeský kraj

MPSV Dětská skupina



8. ORGANIZAČNÍ STRUKTURA ZAŘÍZENÍ ALZHEIMERCENTRA ZLOSYŇ, z.ú.



9. VÝZNAMNÉ UDÁLOSTI PO DATU ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Po rozvahovém dni nenastaly žádné významné události.

10. PŘÍLOHY

Nedílnou součástí této výroční zprávy jsou Přílohy, které tvoří:

Rozvaha k 31. 12. 2024

Výkaz zisků a ztrát za rok 2024

Příloha účetní závěrky za rok 2024

Zpráva auditora za rok 2024

ROZVAHA V PLNÉM ROZSAHU

K 31. 12. 2024

(v celých tisících Kč)

Označení	Popis	Stav k 1. dni účetního období	Stav k poslednímu dni účetního období
	AKTIVA		
A.	Dlouhodobý majetek celkem	37 831	55 031
II.	Dlouhodobý hmotný majetek celkem	4 829	5 291
4.	Hmotné movité věci a jejich soubory	3 068	3 336
7.	Drobný dlouhodobý hmotný majetek	1 761	1 955
III.	Dlouhodobý finanční majetek celkem	36 573	53 857
5.	Ostatní dlouhodobé zápůjčky	36 573	53 857
IV.	Oprávky k dlouhodobému majetku celkem	-3 571	-4 117
7.	Oprávky k samostatným hmotným movitým věcem a souborům hmotných movitých věcí	-2 381	-2 646
10.	Oprávky k drobnému dlouhodobému hmotnému majetku	-1 190	-1 471
B.	Krátkodobý majetek celkem	73 834	46 184
I.	Zásoby celkem	107	92
1.	Materiál na skladě	107	92
II.	Pohledávky celkem	73 000	45 459
1.	Odběratelé	4 624	5 743
4.	Poskytnuté provozní zálohy	1 291	940
6.	Pohledávky za zaměstnanci	2	2
17.	Jiné pohledávky	66 739	38 420
18.	Dohadné účty aktivní	417	413
19.	Opravná položka k pohledávkám	-73	-59
III.	Krátkodobý finanční majetek celkem	575	478
1.	Peněžní prostředky v pokladně	180	268
3.	Peněžní prostředky na účtech	395	210
IV.	Jiná aktiva celkem	152	155
1.	Náklady příštích období	152	155
	Aktiva celkem	111 665	101 215



IDENTIFIKACE AUDITORA
BDO Audit s.r.o.
IČ: 45314381
Auditorské oprávnění KAČR 018

ROZVAHA V PLNÉM ROZSAHU

K 31. 12. 2024

(v celých tisících Kč)

	PASIVA		
A.	Vlastní zdroje celkem	83 546	83 927
I.	Jmění celkem	332	563
1.	Vlastní jmění	222	453
2.	Fondy	110	110
II.	Výsledek hospodaření celkem	83 214	83 364
1.	Účet výsledku hospodaření	0	150
2.	Výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení	150	0
3.	Nerozdělený zisk, neuhrazená ztráta minulých let	83 064	83 214
B.	Cizí zdroje celkem	28 119	17 288
I.	Rezervy celkem	943	1 306
1.	Rezervy	943	1 306
III.	Krátkodobé závazky celkem	27 091	15 642
1.	Dodavatelé	19 942	10 140
4.	Ostatní závazky	1 460	255
5.	Zaměstnanci	2 834	2 793
7.	Závazky k institucím sociálního zabezpečení a veřejného zdravotního pojištění	1 558	1 587
9.	Ostatní přímé daně	290	292
12.	Závazky ze vztahu k státnímu rozpočtu	54	20
17.	Jiné závazky	60	152
22.	Dohadné účty pasivní	893	403
IV.	Jiná pasiva celkem	85	340
1.	Výdaje příštích období	85	340
	Pasiva celkem	111 665	101 215

Sestaveno: 31. 3. 2025

Podpisový záznam:



IDENTIFIKACE AUDITORA
BDO Audit s.r.o.
IČ: 45314381
Auditorské oprávnění KAČR 018

**VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY V PLNÉM ROZSAHU
(DRUHOVÉ ČLENĚNÍ)
ZA ÚČETNÍ OBDOBÍ OD 1. 1. 2024 DO 31. 12. 2024
(v celých tisících Kč)**

Označení	Popis	Činnost hlavní	Činnost hospodářská	Celkem
A.	Náklady			
I.	Spotřebované nákupy a nakupované služby	40 547	0	40 547
1.	Spotřeba materiálu, energie a ostatních neskladovaných dodávek	8 537	0	8 537
3.	Opravy a udržování	274	0	274
4.	Náklady na cestovné	1	0	1
5.	Náklady na reprezentaci	13	0	13
6.	Ostatní služby	31 722	0	31 722
III.	Osobní náklady	57 104	0	57 104
10.	Mzdové náklady	42 492	0	42 492
11.	Zákonné sociální pojištění	14 127	0	14 127
13.	Zákonné sociální náklady	485	0	485
IV.	Daně a poplatky	36	0	36
15.	Daně a poplatky	36	0	36
V.	Ostatní náklady	151	0	151
16.	Smluvní pokuty, úroky z prodlení, ostatní pokuty a penále	2	0	2
21.	Manka a škody	3	0	3
22.	Jiné ostatní náklady	146	0	146
VI.	Odpisy, prodaný majetek, tvorba a použití rezerv a opravných položek	894	0	894
23.	Odpisy dlouhodobého majetku	547	0	547
27.	Tvorba a použití rezerv a opravných položek	347	0	347
	Náklady celkem	98 732	0	98 732
B.	Výnosy			
I.	Provozní dotace	4 559	0	4 559
1.	Provozní dotace	4 559	0	4 559
II.	Přijaté příspěvky	24 294	0	24 294
3.	Přijaté příspěvky (dary)	24 294	0	24 294
III.	Tržby za vlastní výkony a za zboží	66 917	0	66 917
IV.	Ostatní výnosy	3 112	0	3 112
7.	Výnosové úroky	2 048	0	2 048
8.	Kursově zisky	118	0	118
10.	Jiné ostatní výnosy	946	0	946
	Výnosy celkem	98 882	0	98 882
C.	Výsledek hospodaření před zdaněním	150	0	150
D.	Výsledek hospodaření po zdanění	150	0	150

Sestaveno:

31. 3. 2025

Podpisový záznam:

IDENTIFIKACE AUDITORA
BDO Audit s.r.o.
IČ: 45314381
Auditorské oprávnění KAČR 018

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

zapsaného ústavu
Alzheimercentrum Zlosyň, z.ú.
k 31.12.2024
(údaje v tis. Kč)

I. Základní údaje**I.1 Popis účetní jednotky**

Název: Alzheimercentrum Zlosyň, z.ú.
Sídlo: Zlosyň 160, 277 44 Zlosyň
Právní forma: zapsaný ústav
IČ: 284 46 003
Datum vzniku: 15. září 2008
Předmět činnosti:

- zdravotní péče
- rehabilitační péče
- ambulantní zdravotní péče
- sociální služby
- půjčování rehabilitačních pomůcek
- domácí zdravotní péče
- nákup a prodej pro uživatele služeb
- stravování
- ubytovací služby
- zprostředkování obchodu a služeb
- poskytování služeb pro rodinu a domácnost
- poskytování služeb osobního charakteru a pro osobní hygienu
- praní pro domácnost, žehlení, opravy a údržba oděvů a bytového textilu a osobního zboží
- poskytování služby péče o dítě v dětské skupině
- mimoškolní výchova a vzdělávání, pořádní kurzů, školení, včetně lektorské činnosti
- masérské, rekondiční a regenerační služby, včetně whirlpool
- tlumočnické služby
- průvodcovské služby

I.2 Zakladatelé zapsaného ústavu (dále jen „zú“)

AC pp s.r.o., Sokolovská 675/9 , PSČ 186 00 Praha 8
Identifikační číslo: 272 44 121

I.3 Změny a dodatky provedené v účetním období v rejstříku ústavů:

V průběhu roku 2024 nedošlo ke změnám.

I.4 Organizační struktura účetní jednotky a její zásadní změny v uplynulém účetním období:

Statutárním orgánem společnosti je ředitel. Dalšími orgány ústavu jsou v souladu se základací listinou či statutem společnosti správní rada a revizor.

Orgány společnosti	Příjmení a jméno	Den vzniku funkce	Den zániku funkce
Zakladatel	AC PP s.r.o.	12.10.2022	
Ředitel	Ing. MIROSLAV MALÉŘ	12.10.2022	
Správní rada předseda	AC Správní I s.r.o.	10.2.2022	
člen	AC Správní II s.r.o.	10.2.2022	
člen	AC Správní III s.r.o.	10.2.2022	
Revizor	Petra Poláchová	6.6.2018	

I.5 Majetková či smluvní spoluúčast účetní jednotky v jiných společnostech s 20% a více podílu na základním kapitálu

Společnost nemá majetkovou účast v jiných společnostech.

I.6 Zaměstnanci společnosti, osobní náklady

Osobní náklady v tis. Kč	2024	2023
Hrubé mzdy	42 492	41 093
z toho DPP a DPČ	1 092	1 068
Zákonné sociální pojištění	14 127	13 699
Ostatní sociální náklady	485	501
CELKEM	57 104	55 293

Počet zaměstnanců k 31.12.2024 činil 117 osob.

I.7 Vztahy s členy orgánů zapsaného ústavu

Odměny a funkční požitky členům statutárních, kontrolních orgánů nebyly poskytnuty.

Společnost uzavřela obchodní vztahy s následujícími společnostmi, ve kterých jsou účastni členové statutárních, kontrolních nebo jiných orgánů účetní jednotky.

- AC pp s.r.o. (dříve Alzheimercentrum pp, s.r.o.)
- AC IMMO s.r.o.
- Průhonice Services, s.r.o.
- AC Slovakia, a.s.
- AC Piešťany n.o.

I.8 Půjčky, úvěry, poskytnuté záruky a ostatní plnění (v peněžité i naturální formě) akcionářům, společníkům nebo členům statutárních, dozorcích a řídicích orgánů včetně bývalých členů.

V průběhu sledovaného období nebyla poskytnuta následující plnění výše uvedeným osobám (může jít např. o bezplatná užívání osobních aut, využití služeb poskytovaných účetní jednotkou, platby důchodového pojištění).

II. Použité účetní metody, obecné účetní zásady a způsoby oceňování

Předkládaná účetní závěrka společnosti byla zpracována na základě vyhlášky č. 504/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, u kterých hlavním předmětem činnosti není podnikání, pokud účtují v soustavě podvojného účetnictví.

Účetnictví respektuje obecné účetní zásady, především zásadu oceňování majetku historickými cenami, zásadu účtování ve věcné a časové souvislosti, zásadu opatrnosti a předpoklad o schopnosti účetní jednotky pokračovat ve svých aktivitách.

II.1 Způsob ocenění majetku

Dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek

Dlouhodobým hmotným majetkem se rozumí majetek, jehož ocenění je vyšší než 80.000 Kč v jednotlivém případě a doba použitelnosti je delší než jeden rok.

Dlouhodobým nehmotným majetkem se rozumí majetek, jehož ocenění je vyšší než 60.000 Kč v jednotlivém případě a doba použitelnosti je delší než jeden rok.

Nakoupený dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek je oceněn pořizovacími cenami, které jsou tvořeny cenou pořízení a výdaji spojenými s pořízením.

Technické zhodnocení, které by převýšilo u jednotlivého majetku v úhrnu za zdaňovací období částku 80.000 Kč, by zvyšovalo pořizovací cenu dlouhodobého majetku.

Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek vytvořený vlastní činností

Společnost nevytvářela ve sledovaném období dlouhodobý hmotný majetek.

Společnost nevytvářela ve sledovaném období dlouhodobý nehmotný majetek.

Ocenění příchovků a přírůstků zvířat

Společnost nevlastní chov zvířat.

Ocenění cenných papírů a majetkových účastí

Společnost nemá majetkové účasti.

Účtování zásob

Společnost o zásobách účtuje způsobem B.

Ocenění zásob

Zásoby jsou oceňovány pořizovací cenou. Pořizovací cena zahrnuje cenu pořízení a vedlejší pořizovací náklady (zejména celní poplatky, dopravné a skladovací poplatky při dopravě, provize a pojistné).

Způsob stanovení reprodukční pořizovací ceny

Nebyl uplatněn.

Vedlejší pořizovací náklady zahrnované do ocenění zásob

Vedlejší pořizovací náklady obsahují zejména celní poplatky, dopravné a skladovací poplatky při dopravě, provize a pojistné apod.

II.2 Změny oceňování, odpisování a postupů účtování

Ve sledovaném účetním období nedošlo v účetní jednotce oproti předcházejícímu období ke změnám v oceňování, odpisování a postupů účtování

II.3 Opravné položky k majetku

Společnost tvoří opravné položky k pohledávkám, které považuje za nedobytné, ve 100 % výši, a to v členění na zákonné opravné položky dle zákona o rezervách a účetní opravné položky.

II.4 Odpisování

Odpisový plán účetních odpisů dlouhodobého hmotného majetku vychází ze stanovené doby dle Zákona o daních z příjmu. Společnost eviduje účetní a daňové odpisy. Daňové odepisování se provádí zrychlenou metodou.

Odpisový plán účetních odpisů dlouhodobého nehmotného majetku vychází z předpokládané doby používání. Odpisy jsou stanoveny dle počtu let odepisování.

II.5 Přepočet cizích měn na českou měnu

Při přepočtu cizích měn na českou měnu používá společnost denní vyhlášený kurz ČNB ke dni účetního případu.

Majetek a závazky vyjádřené v cizí měně se k datu účetní závěrky přepočítávají na českou měnu denním kursem ČNB a zjištěné kursové rozdíly u pohledávek a závazků jsou proúčtovány do kurzových rozdílů aktivních a pasivních. Kursové rozdíly u majetku a závazků evidovaného v účtových skupinách 21, 22 a 26 jsou k datu sestavení účetní závěrky vykázány ve výkazu zisku a ztráty v oblasti finančních nákladů a výnosů.

II.6 Způsob stanovení reálné hodnoty u majetku a závazků oceňovaných reálnou hodnotou dle zák. o účetnictví

Nebylo použito ocenění reálnou hodnotou.

II.7 Daně

Při zjišťování daně z příjmů a použití daňových úlev společnost aplikuje postup dle § 18a odst. 5, zákona o daních z příjmů.

Daň z příjmů právnických osob za rok 2023 činila: 0 tis. Kč
Daň z příjmů právnických osob za rok 2024 činí: 0 tis. Kč

Společnost neúčtuje o odložené dani z příjmu.

Společnost je od 1.1.2014 členem DPH skupiny se skupinovým DIČ: CZ699003518.

II.8 Finanční pronájem s následnou koupí najaté věci

Ke dni účetní závěrky společnost neneviduje žádnou smlouvu o finančním pronájmu s následnou koupí najaté věci.

III. Doplnující údaje k Rozvaze a k Výkazu zisků a ztrát**III.1 Položky významné pro hodnocení majetkové a finanční situace společnosti**

Veškeré položky jsou zahrnuty do účetnictví společnosti

III.2 Doměrky daně z příjmů za minulá účetní období

Společnost neměla žádné doměrky daně z příjmu.

III.3 Dlouhodobé bankovní úvěry

Společnost nemá žádné dlouhodobé bankovní úvěry.

III.4 Krátkodobé bankovní úvěry

Společnost nemá žádné krátkodobé bankovní úvěry.

III.5 Rozpis přijatých dotací na investiční a provozní účely

Společnost přijala v průběhu roku 2024 dotace od MPSV ve výši 1 531 tis. Kč na provoz dětské skupiny. Dále dotaci od Středočeského kraje k zajištění poskytování sociální služby ve výši 3.028 tis. Kč.

III.6 Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek**Dlouhodobý hmotný majetek v tis. Kč**

Pořizovací cena

Položky majetku	Stav k 31.12.2023	Přírůstky	Úbytky	Stav k 31.12.2024
Dlouhodobý hm. majetek	3 068	268	0	3 336
Dlouh. drobný majetek	1 761	194	0	1 955

Oprávky

Položky majetku	Stav k 31.12.2023	Přírůstky	Úbytky	Stav k 31.12.2024
Dlouhodobý hm. majetek	2 381	265	0	2 646
Dlouh. drobný majetek	1 190	281	0	1 471

Zůstatková cena

Položky majetku	Stav k 31.12.2023	Stav k 31.12.2024
Dlouhodobý hm. majetek	687	690
Dlouh. drobný majetek	571	484

Dlouhodobý nehmotný majetek v tis. Kč

Společnost nemá nehmotný majetek.

III.7 Souhrnná výše majetku neuvedená v rozvaze

Veškerý majetek společnosti je vykazován v rozvaze.

III.8 Rozpis dlouhodobého hmotného majetku zatíženého zástavním právem

Společnost nemá dlouhodobý hmotný majetek zatížený zástavním právem.

III.9 Přehled majetku s výrazně vyšším tržním ohodnocením

Nebyl zjištěn.

III.10 Dlouhodobé majetkové cenné papíry a majetkové účasti

Společnost nemá dlouhodobý finanční majetek.

III.11 Krátkodobé pohledávky

Krátkodobé pohledávky v tis. Kč	31.12.2024	31.12.2023
Odběratelé	5 743	4 624
Poskytnuté provozní zálohy	940	1 291
Ostatní pohledávky	0	0
Pohledávky za zaměstnanci	2	2
Daně	0	0
Jiné pohledávky	38 420	66 739
Opravná položka k pohledávkám	-59	-73
Dohadné účty aktivní	413	417
CELKEM	45 459	73 000

Celá hodnota jiných pohledávek je tvořena pohledávkami z titulu skupinového cashpoolingu.

Opravné položky k pohledávkám

Společnost vytváří opravné položky k nedobytným pohledávkám, které byly splatné v roce 2017.

Pohledávky kryté podle zástavního práva nebo jiným způsobem zajištěné

Společnost nemá pohledávky kryté podle zástavního práva.

Společnost nemá pohledávky po splatnosti.

III.12 Vlastní zdroje

Změny vlastních zdrojů v tis. Kč	31.12.2024	31.12.2023
Vlastní jmění	453	222
Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků	0	0
Fondy	110	110
Výsledek hospodaření minulých let	83 214	83 064
HV běžného období	150	150
Vlastní zdroje celkem	83 927	83 546

III.13 Krátkodobé závazky

Krátkodobé závazky v tis. Kč	31.12.2024	31.12.2023
Dodavatelé	10 140	19 942
Přijaté zálohy	0	0
Ostatní závazky	255	1 460
Zaměstnanci	2 793	2 834
Závazky k institucím pojištění	1 587	1 558
Daně	292	290
Závazky ke státnímu rozpočtu	20	54
Jiné závazky	152	60
Dohadné účty pasivní	403	893
CELKEM	15 642	27 091

Společnost nemá závazky po lhůtě splatnosti ani závazky, které jsou splatné více než 5 let od rozvahového dne.

III.14 Rezervy

Společnost má vytvořené rezervy na náklady související s nevyčerpanou dovolenou zaměstnanců ve výši 1.306 tis. Kč.

III.15 Výnosy z běžné činnosti

Tržby za vlastní výkony	31.12.2024	31.12.2023
- tuzemské v tis. Kč	66 917	63 493
- zahraniční v tis. Kč	0	0

Roční úhrn čistého obratu za rok 2024: 90 344 tis. Kč

Do propočtu čistého obratu byly kromě tržeb za vlastní výkony a za zboží zahrnuty dále také přijaté příspěvky na péči ve výši 23 427 tis. Kč.

III.16 Přijaté a poskytnuté dary a dárky

Společnost přijala finanční dary v úhrnné výši 152 tis. Kč.

III.17 Mimořádné položky nákladů a výnosů

Účetní jednotka ve sledovaném účetním neevidovala položky nákladů a výnosů, které by byly mimořádné svým objemem nebo původem. Obsah jednotlivých položek nákladů a výnosů je zřejmý z Výkazu zisku a ztrát.

III.18 Výdaje vynaložené v průběhu účetního období na výzkum a vývoj

Výzkum a vývoj nebyly prováděny.

III.19 Údaje o přeměnách

V roce 2024 neproběhly žádné přeměny.

III.20 Základ daně zapsaného ústavu.

Společnost při stanovení základu daně vychází z postupu stanového v zákoně o účetnictví. Společnost nevyužívá daňové úlevy.

III.21 Hospodářský výsledek

Společnost dosáhla hospodářského výsledku pouze z hlavní činnosti.

III.22 Způsob vypořádání výsledku hospodaření z předcházejících období

Výsledek hospodaření za rok 2023 byl převeden na účet nerozděleného zisku.

IV. Ostatní doplňující údaje**IV.1 Pohledávky nevyúčtované v účetnictví a neuvedené v rozvaze**

Společnost neeviduje žádné potenciální pohledávky či významné aktivní soudní spory.

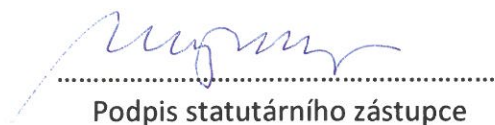
IV.2 Závazky nevyúčtované v účetnictví a neuvedené v rozvaze

Společnost nemá žádné závazky nevykázané v rozvaze.

IV.3 Významné události po datu účetní závěrky

Po datu účetní závěrky nenastaly žádné významné události.

Sestaveno dne: 31.3.2025



Podpis statutárního zástupce

IDENTIFIKACE AUDITORA
BDO Audit s.r.o.
IČ: 45314381
Auditorské oprávnění KAČR 018

Zpráva nezávislého auditora

Správní radě ústavu Alzheimercentrum Zlosyň, z.ú.

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky ústavu Alzheimercentrum Zlosyň, z.ú., se sídlem č.p. 160, 277 44 Zlosyň, identifikační číslo 284 46 003 (dále jen „Ústav“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31. 12. 2024, výkazu zisku a ztráty za období od 1. 1. 2024 do 31. 12. 2024 a přílohy této účetní závěrky, včetně významných informací o použitých účetních metodách.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv Ústavu k 31. 12. 2024 a nákladů a výnosů a výsledku jeho hospodaření za období od 1. 1. 2024 do 31. 12. 2024, v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA), případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Ústavu nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá statutární orgán Ústavu.

Naš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s auditem účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během provádění auditu nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti, tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Ústavu, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržení ostatních informacích žádné významné věcné nesprávnosti nezjistili.

Odpovědnost statutárního a dozorčího orgánu Ústavu za účetní závěrku

Statutární orgán Ústavu odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy, a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je statutární orgán Ústavu povinen posoudit, zda je Ústavu schopen nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jeho nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy statutární orgán plánuje zrušení Ústavu nebo ukončení jeho činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví Ústavu odpovídá jeho revizor.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné, pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Ústavu relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jeho vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti statutární orgán Ústavu uvedl v příloze účetní závěrky.

- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky statutárním orgánem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Ústavu nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Ústavu nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Ústav ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat statutární a dozorčí orgán Ústavu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

V Brně, dne 31. 7. 2025

Auditorská společnost:

BDO Audit s.r.o.

BDO Audit s. r. o.

evidenční číslo 018

Statutární auditor:



Ing. Oldřich Bartušek

evidenční číslo 2256